

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa : St-574/2015

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Pro – NETWORK d.o.o. u stečaju, OIB: 80974799804, Zagreb, Ul. kneza Branimira 183

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 29.12.2021.g.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Nakon pravomoćnosti rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-574/2015-82 od dana 23.09.2020. kojim sam imenovan za novog stečajnog upravitelja stečajnog dužnika, preuzeo sam obimnu poslovnu dokumentaciju iz ureda ranijeg stečajnog upravitelja. Izvršena je promjena ovlaštenika po žiro računu stečajnog dužnika.

Nakon pregleda poslovne dokumentacije utvrdio sam što je preostalo za unovčiti od stečajne mase stečajnog dužnika, što ću razložiti u idućoj točki ovog izvješća.

Razlučni vjerovnik Erste&steiermarkische bank d.d. dostavio je procjembene elaborate izrađene po tvrtki ERSTE NEKRETNINE d.o.o. te su isti dostavljeni u spis.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu stečajnog dužnika čini:

1)

Zk.ul.	Zk.č. br.	Razlučni vjerovnik	katastar
10391	z.k.č. 3100/12 oranica, Kneza Branimira površine 475 m ²	1.ERSTE&Steiermarkische bank d.d., Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja ES 980/07 od 26.09.2007. / 1.000.000,00 €	- čini dio kč.br. 8348 k.o. Dubrava, te je upisana u posjedovni list br. 7851 (HEP), a nalazi izvan posjeda HEP-a

Nije bilo promjena.

2)

Zk.ul.	Zk.č. br.	Razlučni vjerovnik	katastar
24110	z.k.č. 3072/1 oranica površine 469 m ²	1.ERSTE&Steiermarkische bank d.d., Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja ES 266/08 od 18.03.2008. / 1.100.000,00 €	Prema podacima iz katastra čestica je sada upisana kao oranica

Do promjene u navedenom zk. ulošku je došlo nakon provedbe prijavnog lista RN-112/2019, poništena je čestica k.č.br. 3072/4.

3)

Zk.ul.	Zk.č. br.	Razlučni vjerovnik	katastar
24075	z.k.č. 3071/1 oranica Kneza Branimira površine 55 m ² z.k.č. 3071/12 oranica Kneza Branimira površine 31 m ² sveukupno površina 86 m ²	1.ERSTE&Steiermarkische bank d.d., Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja ES 266/08 od 18.03.2008. / 1.100.000,00 € 2.RH Ministarstvo financija , Ovr-2033/2013-2 od 28.10.2013./807.501,13 kn uz zabilježbu ovršivosti tražbine	Prema podacima iz katastra riječ je o nekretninama koja su sada opisane kao oranica

Do promjene površine i nastale nove čestice 3071/12 u ovom zk. ulošku je došlo nakon provedbe prijavnog lista RN-112/2019

4)

Zk.ul.	Zk.č. br.	Razlučni vjerovnik	katastar
24081	z.k.č. 3071/10 oranica površine 77 m ²	1.RH Ministarstvo financija , Ovr-2033/2013-2 od 28.10.2013./807.501,13 kn uz zabilježbu ovršivosti tražbine	Prema podacima iz katastra riječ je o nekretnini koja je sada opisana kao oranica

Do promjene površine u ovom zk. ulošku je došlo nakon provedbe prijavnog lista RN-112/2019.

Na žiro računu stečajnog dužnika trenutno ima 459.246,54 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju do 29.03.2022.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Planiraju se unovčiti navedene nekretnine nakon donošenja odluke o prodaji nekretnina i o uvjetima prodaje.

Mjesto i datum

Zagreb, 29.12.2021.

Stečajni upravitelj